



Menetlusosaline  
Vastavalt nimekirjale

02.04.2026 nr 5-2/1795-1

**Teade Kuressaare linnas Lahe tee ja Kihelkonna mnt vahelise ala detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamise otsuse kohta**

Vastavalt planeerimisseaduse § 140 lõikele 5 teatame, et Saaremaa Vallavolikogu [26.03.2026 otsusega nr 1-3/41](#) tunnistati osaliselt kehtetuks Kuressaare linnas Lahe tee ja Kihelkonna mnt vahelise ala detailplaneering Kiivitaja tn 5 katastriüksuse osas. Detailplaneeringu tunnistati osaliselt kehtetuks, kuna Kiivitaja tn 5 ja Lahe tee 6 katastriüksuste vahelist piiri soovitakse muuta, kuid kehtiva detailplaneeringu alusel see võimalik ei ole.

Katastriüksuse omanik esitas taotluse detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamiseks Kiivitaja tn 5 katastriüksuse osas. PlanS § 140 lõike 1 punkti 2 kohaselt võib detailplaneeringu või selle osa kehtetuks tunnistada, kui planeeringu koostamise korraldaja või planeeritava kinnistu omanik soovib planeeringu elluviimisest loobuda.

Detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise otsusega on võimalik tutvuda Saaremaa vallavalitsuses aadressil Tallinna tn 10, Kuressaare (ruum 308) ja digitaalselt valla kodulehel aadressil <https://www.saaremaavald.ee/detailplaneeringud#kehtetud>.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Kätlin Kallas  
planeeringuteenistuse juhataja

Piret Paiste, 452 5093  
piret.paiste@saaremaavald.ee